



## **Všeobecné podmienky prenájmu manipulačnej techniky firmy STING TRADE s.r.o.**

### 1. ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

Tieto podmienky sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o prenájme. Odchýliť sa od nich možno len zmenou uzatvárajúcej zmluvy o prenájme, s výslovným dodatkom, že príslušná časť všeobecných podmienok neplatí.

### 2. CENA PRENÁJMU

2.1 Cena prenájmu je stanovená na základe dohody, čiastkou za jeden kalendárny deň pri prevádzke max 8 motohodín za deň. Zmennosť prevádzky a event. vyšší pracovný výkon je upravený v "analýze nasadenia". Ak je prekročený limit denného nasadenia v motohodinách prenajímateľ má právo vyúčtovať nájomcovi čiastkou 8,- € / Mth.

2.2 Cena za dopravu je účtovaná zo sídla prenajímateľa – STING TRADE s.r.o. Považská Teplá 585, 01705 Považská Bystrica, podľa platného cenníka autodopravy, ak nie je výslovne v zmluve uvedené inak.

2.3 Ak nie sú v zmluve dohodnuté iné termíny splatnosti faktúr, sú platby hradené do 14 dní od vystavenia faktúry.

2.4 Zadržanie platby alebo vzájomné záúčtovanie ohľadom protinárokom nájomcu nie je prípustné.

2.5 Ak je prenájom stroja vzájomným prvom obchodným prípadom medzi prenajímateľom a nájomcom, bude fakturovaná prvá splátka za prenájom formou preddavku najneskôr 5 dní pred odovzdaním stroja.

2.6 V prípade neuhradenia tejto zálohy, nebude predmet nájmu odovzdaný prenajímateľovi.

2.7 Ďalšie splátky budú fakturované na základe faktúry - daňového dokladu vždy po uplynutí 14 dní prenájmu.

2.8 Ak je nájomca v omeškaní v platbe zálohy, alebo nájomného, má prenajímateľ právo účtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

2.9 Ak neprevezme nájomca stroj v dohodnutom termíne na dohodnutom mieste, prenajímateľ bude účtovať všetky náklady spojené s prevozom stroja a zmluvnú pokutu vo výške 50% nájomného za 1 deň. Stroj bude v takom prípade prevezený späť do sídla prenajímateľa.

### 3. DOBA NÁJMU

3.1 prenájom začína dňom, keď nájomca prevezme predmet nájmu.

3.2 Prenájom končí dňom, kedy predmet nájmu prevezme prenajímateľ späť.

3.3 Doba, kedy predmet nájmu nie je schopný pracovať z dôvodu technickej poruchy sa nepočíta do doby nájmu, to neplatí v prípade, že k technickej poruche došlo z viny obsluhy prenajímateľa, alebo nesprávnou údržbou, alebo nesplnením oznamovacej povinnosti o potrebe údržby.

3.4 Hlásenie poruchy je podľa tejto zmluvy uskutočnené vtedy, ak servisné stredisko v sídle prenajímateľa STING TRADE s.r.o. Považská Teplá 585, 01705 Považská Bystrica, dostane



hlásenie poruchy mailom, alebo faxom. Rozhodujúci je dátum a hodina, kedy servisné stredisko dostane oznámenie podpísané oprávnenou osobou prenajímateľa.

3.5 Nájomca je povinný vrátiť stroj prenajímateľovi v dohodnutý termín a na dohodnutom mieste v posledný deň prenájmu. Ak bude nájomca požadovať prenájom strojov na dobu kratšiu alebo dlhšiu, než je uvedené v tejto zmluve (na základe predchádzajúcej objednávky), je nájomca povinný upovedomiť prenajímateľa aspoň 2 dni vopred - faxom, alebo emailom. Ak neoznámí nájomca túto zmenu doby prenájmu, a nevráti ak stroj prenajímateľovi ku dňu ukončenia nájmu, je toto považované za neoprávnené užívanie stroja. Prenajímateľ je oprávnený za túto dobu neoprávneného používania stroja požadovať náhradu vo výške dohodnutej sadzby za prenájom a pokutu vo výške 5.000,- ZA každý deň omeškania. Toto neplatí ak je vrátenie stroja omeškaná zo strany prenajímateľa (napr. problémy pri zabezpečení odvozu stroja).

#### 4. PODMIENKY NÁJMU A POVINNOSTI NÁJOMCU

4.1 Nájomca musí užívať predmet nájmu v súlade s návodom na použitie. Na vlastné náklady musí vykonávať bežnú dennú údržbu:

4.1.1 Nabíjanie a dolievanie trakčných a štartovacích batérií destilovanou vodou

4.1.2 doplňovanie pohonných hmôt v stanovenej kvalite (nie je povolené používanie bionafty ani iných alternatívnych palív

4.1.3 kontrola a doplňovanie predpísaných prevádzkových hmôt (oleje, chladiaca kvapalina, ..)

4.1.4 mazanie častí a agregátov

4.1.5 udržiavanie čistoty stroje

4.1.6 dohustňované pneumatík

4.1.7 dotiahnutie skrutiek hnacích kolies

4.1.8 kontrola únikov prevádzkových kvapalín

4.1.9 kontrola funkcie bezpečnostných prvkov

Informácie o prevádzke, kontrole a údržbe je prenajímateľ povinný zaznamenať do prílohy prevádzkovej knihy vozíka.

4.2 Všetky ďalšie opravy smie vykonávať len servis prenajímateľa.

4.3 Najmenej 5 dní pred dosiahnutím stanoveného termínu údržby predmetu nájmu musí nájomca upovedomiť faxom, alebo emailom prenajímateľa o nutnosti vykonania údržby. Termín servisného zásahu v motohodinách je uvedený v knihe údržby a na nálepke na stroji.

4.4 Ak nie je v nájomnej zmluve výslovne uvedené inak je nájomca oprávnený používať predmet nájmu len v mieste svojho sídla (uvedenom v zmluve). Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu zapožičať tretej osobe, alebo ho samovoľne prepravovať - nie je stanovené v nájomnej zmluve inak.

4.5 Nájomca smie používať predmet nájmu len na účely, ku ktorým je určený. A zaťažovať ho smie iba v súlade so záťažovým diagramom. Nájomcovia nie je dovolené stroj preťažovať. Ak bude zistené preťaženie stroja, je prenajímateľ oprávnený účtovať pokutu 300,- € a náhradu škôd vzniknutých na stroji.

4.6 Stroj smie byť použitý len v prostredí pre ktorá je svojim charakterom určený. V prípade realizácie hrubých prác je nájomca povinný stroj dostatočne zakryť a ochrániť. Toto platí



predovšetkým pri maľovaní, zváranie, brúsenie apod. Pri zváraní je zakázané používať stroja ako kostru.

4.7 Nájomca zodpovedá za stav a vhodnosť terénu, únosnosť podlažia a využitie stroja podľa technických parametrov uvedených na štítkoch strojov av priložených návodoch na obsluhu. Akákoľvek škoda vzniknutá v dôsledku umiestnenia, či prevádzky stroja na nevhodnom teréne ide na ťarchu nájomcu, bez ohľadu, či o tejto nevhodnosti alebo nespôsobilosti vedel, alebo nie.

4.8 Nájomca je povinný umožniť zástupcovi prenajímateľa kedykoľvek kontrolu predmetu nájmu - ak je užívaný v súlade s týmito ustanoveniami.

4.9 Nájomca je plne zodpovedný za stratu stroja (i jeho častí) a za škody, príp. zničenie stroja. V prípade zničenia alebo odcudzenia predmetu nájmu je nájomca povinný do 30 dní odo dňa, kedy bola táto skutočnosť zistená, uhradiť hodnotu predmetu nájmu vo výške obstarávacej ceny a všetky dlžné sumy za nájomné ku dňu, kedy došlo k zničeniu, alebo odcudzeniu predmetu nájmu.

4.10 Nájomca je povinný uhradiť všetky náklady na opravu predmetu prenájmu, ktoré vznikli v dôsledku nesprávneho používania a nesprávnej údržby. Náklady na takúto opravu budú fakturované podľa platného cenníka servisných prác a náhradných dielov používaných bežne prenajímateľom. Splatnosť faktúry je 14 dní od vystavenia.

4.11 Predmet nájmu smie obsluhovať iba osoba riadne vyškolená v obsluhu manipulačnej techniky podľa všetkých platných predpisov.

4.12 Práca i cesta servisného technika pri údržbe predmetu nájmu je bezplatná. Toto sa nevzťahuje na opravy porúch zavinených nájomcom. Ako aj na opravy porúch vzniknutých nevykonaním, či oneskorením predpísanej údržby, ak neoznámi nájomca prenajímateľovi nutnosť vykonania údržby.

4.13 Ak nesplní nájomca svoju povinnosť oznámiť faxom, či emailom nutnosť vykonania údržby, ktoré môže vykonávať len servis prenajímateľa, môže prenajímateľ účtovať jednorázovo pokutu 10.000, - Sk za porušenie povinností nájomcu iv prípade, že nedošlo k bezprostrednému poškodeniu stroja ..

4.14 Nájomca je povinný po ukončení nájmu odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu nepoškodený, plne funkčný, kompletná vr. odovzdanej dokumentácie, a to prostredníctvom oprávnenej osoby poverenej nájomcom.

4.15 Pri odvoze predmetu nájmu bez prítomnosti poverenej osoby, alebo ak je stroj silne znečistený, takže nie je možné zistiť rozsah prípadného poškodenia, si prenajímateľ vyhradzuje právo požadovať od nájomcu úhradu nákladov na opravu prípadného poškodenia stroja, ktoré bude zistené do 3 pracovných dní po návrate stroja do prevádzky prenajímateľa.

4.16 V prípade pochybností o tom, ak je porucha na predmetu nájmu spôsobená nesprávnym používaním, či nesprávnou údržbou, prípadne používaním nekvalitných pohonných hmôt, rozhoduje stanovisko servisného technika prenajímateľa.

4.17 Ak sa preukáže, že chyba bola zavinená nájomcom, hradí náklady na posudzovanie poruchy predmetu nájmu servisným technikom prenajímateľa nájomcu.

## 5 Odstúpenie od zmluvy

5.1 Okamžité odstúpenie od zmluvy je možné pokiaľ nájomca:

5.2 zjavným spôsobom porušuje ustanovenia nájomnej zmluvy, alebo týchto všeobecných podmienok prenájmu

5.3 je v omeškaní najmenej 1E dní v platení nájomného alebo iných náhrad (doprava,



servisný zásah, apod.)

5.4 vstúpi do konkurzu alebo likvidácie

5.5 Výpoveď je platná v čase doručenia prenajímateľovi.

5.6 Bezprostredne po ukončení nájmu je nájomca povinný vydať predmet nájmu prenajímateľovi na dohodnutom mieste "umiestnenia stroja".

5.7 Po dobu od okamihu ukončenia nájmu do doby vrátenia predmetu nájmu prenajímateľovi nesmie nájomca predmet nájmu užívať, je povinný predmet nájmu riadne opatrovať a zabrániť všetkému, čo by mohlo zmať včasné vrátenie predmetu prenájmu späť prenajímateľovi.

5.8 Nájomca týmto prenajímateľovi výslovne udelí právo vstúpiť za účelom prevzatia alebo kontroly predmetu prenájmu do miesta dohodnutého ako "umiestnenie stroja" a do akýchkoľvek ďalších priestorov užívaných nájomcom.

5.9 K prevzatia predmetu nájmu je prenajímateľ oprávnený splnomocniť tretiu osobu, ktorá je v takomto prípade oprávnená prevziať predmet nájmu v mene prenajímateľa a za tým účelom vstupovať do priestorov užívaných nájomcom.

5.10 Nájomca berie na vedomie, že okamihom márneho uplynutia lehoty na odovzdanie podľa predchádzajúcich odsekov je v omeškaní so splnením svojej povinnosti odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi.

5.11 Nájomca je povinný do 14 dní zaplatiť prenajímateľovi všetky vynaložené náklady spojené s odobratím predmetu prenájmu.

5.12 Vlastníkom predmetu nájmu je prenajímateľ a nájomca ho nesmie použiť na zabezpečenie pohľadávky alebo na neho akokoľvek viazať práva tretích osôb.

5.13 Zmluva neprechádza na právnych nástupcov nájomcu. V prípade právneho nástupníctva firmy, je potreba zmluvný vzťah ukončiť a uzavrieť nový.

## 5. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

6.1 Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia obchodným zákonníkom

6.2 Zmeny alebo dodatky k zmluve sú možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán podpísanej ich štatutárnymi zástupcami.

6.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie

6.4 Zmluva je platná a účinná dňom jej podpisu

6.5 Prípadné spory vyplývajúce zo vzťahov upravených touto zmluvou, prípadne spory o výklad jej ustanovení, budú zmluvné strany riešiť rokovaním so snahou dosiahnuť dohodu. Ak nedôjde k dohode, budú spory vzniknuté medzi nimi z právnych vzťahov založených touto zmluvou, alebo v súvislosti s ňou, rozhodované v súdnom konaní.

6.6 Súčasťou zmluvy je protokol o odovzdaní a súpis osôb zoznamovaných ss obsluhou stroja všeobecné podmienky prenájmu manipulačnej techniky firmy STING TRADE s.r.o